



Siedlungsleitbild
Plan Siedlung & Landschaft

z. H. kantonaler Vorprüfung & Mitwirkung

Vom Gemeinderat beschlossen am

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevizepräsident:

Von der Baudirektion genehmigt mit Beschluss Nr. vom

Die Regierungsrätin:

plan:team

Projektverfasser
plan:team
Insellqual 10
6005 Luzern
Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans
Erstellungsdatum: 07. Oktober 2026

N
1:5'000

Legende (nicht parzellenscharf)

Ausgangslage

- Wohngebiet
- Kerngebiet
- Arbeitsgebiet
- Mischgebiet
- Hotelresort
- Freiraumgebiet
- Gebiet für öffentliche Zwecke
- Hafengebiet (seeseitig)
- Landschaftsschutzzone kommunal
- Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
- Abbau-, Deponie- und Ablagerungsgebiet
- Naturobjekte gemäss Zonenplan
- Naturobjekte gemäss Zonenplan

kommunaler Richtplan Konzeptaussage

- Erweiterung Wohngebiet
- Erweiterung Mischgebiet
- Transformationsgebiet
- Verdichtungsgebiet
- Aufwertungsgebiet
- Seilbahn (Fürigenbahn)
- Massnahmen gemäss Siedlungsleitbild

Übergeordnete Themen (informativ)

- Verkehrsachsen Bahn
- geschützte Baute
- schutzwürdige Baute
- ISOS schützenswertes Ortsbild
- Siedlungstrenggürtel kantonal
- Siedlungsbegrenzungslinie kantonal
- Bushaltestelle
- Bahnhof
- Naturschutzgebiet kantonal
- Wald
- Gewässer
- Landwirtschaft
- Gemeindegrenze
- Kantonsgrenze

